

LIMOGES

140 000 habitants

recrute selon conditions statutaires
(agent titulaire ou inscrit sur liste d'aptitude)

Un technicien/technicien principal territorial chargé du patrimoine bâti, maîtrise d'ouvrage et d'œuvre, référent secteur d'activité Pour la Direction de l'architecture et bâtiment.

L'agent sera placé sous l'autorité du chef du service conduite d'opérations.

MISSIONS

Aider le maître d'ouvrage dans les programmes de travaux :

- aide à l'expression des besoins des services et formalisation des besoins avec le bureau d'étude et de programmation,
- organisation de réunion le cas échéant,
- rédaction de compte-rendu,

Réaliser les études techniques, descriptifs techniques et cahier des clauses techniques particulières (CCTP) relatifs aux travaux dans le patrimoine bâti.

Assurer les commandes auprès des entreprises de travaux :

- demande de devis aux entreprises dans le respect de la commande publique,
- réalisation des engagements comptables dans Astre et préparation des engagements juridiques.

Suivre la réalisation des travaux neufs ou en rénovation :

- suivre la réalisation des travaux,
- assurer la certification de service fait,
- organiser et piloter les chantiers en régie municipale de travaux ou entreprises.

Assurer le suivi d'un portefeuille de patrimoine :

- participation aux visites de la commission communale de sécurité,
- proposer un programme de travaux annuel pour mise aux normes de sécurité et accessibilité,
- échanger avec les directions sur leurs besoins,
- identifier les besoins budgétaires annuels pour la réalisation de travaux.

Missions secondaires

- Assurer la gestion technique des arrêtés de péril en lien avec le service communal d'hygiène et de salubrité (analyse technique du bâti et prescription de travaux, mise en demeure,...)
- Vérifier le respect de la réglementation ERP (sécurité incendie, accessibilité) pour les travaux et études en appui du bureau d'étude.
- Animer et suivre une veille réglementaire sur un point technique particulier,
- Suppléance possible d'un technicien chargé du patrimoine bâti, référent sur un autre secteur d'activité de la direction.

PROFIL

- Maitrise de l'outil informatique
- Connaissance des règles d'hygiène et sécurité
- Connaissance du code des marchés publics
- Connaissances métier techniques et réglementaires
- Réglementation liées à l'accessibilité et à la sécurité des bâtiments
- Permis B
- Aisance à l'oral
- Savoir faire preuve d'anticipation

- Savoir identifier sa marge d'initiative et hiérarchiser des priorités
- Etre pédagogue
- Bon relationnel
- Savoir rendre compte
- Etre discret.

PARTICULARITÉS

- Poste et situation de travail nécessitant une autonomie complète.

RENSEIGNEMENTS : M.MALFOIS au 05 55 45 64 00.

Merci d'adresser candidature + C.V.+ photo **au plus tard le 31 août 2019** à M. le Maire, Hôtel de Ville, Place Léon Betoulle 87031 LIMOGES CEDEX.