

LIMOGES

140 000 habitants

recrute selon conditions statutaires
(agent titulaire ou inscrit sur liste d'aptitude)

Un rédacteur/rédacteur principal/technicien/technicien principal (instructeur(trice) des autorisations d'urbanisme) à la Direction du développement urbain- droits des sols

L'agent, placé sous l'autorité du chef du service droits des sols.

MISSIONS :

Instruire des demandes d'autorisation d'urbanisme :

- vérifier la cohérence du projet au regard des documents cadres (Charte de Développement urbain, Projet de Ville)
- s'assurer de la complétude administrative et technique des dossiers et vérifier le respect des procédures et règles d'urbanismes,
- définir les consultations requises, solliciter les avis afférents, et proposer un avis de décisions,
- rédiger des arrêtés de décisions et des courriers inhérents à l'instruction de tout dossier d'autorisation d'urbanisme.

Renseigner et assister les usagers :

- rédiger les courriers généraux relatifs au droit des sols,
- renseigner les pétitionnaires pour la préparation et le suivi des dossiers,
- suggérer des solutions alternatives pour les projets incompatibles avec la règle.

Contrôler la conformité des travaux :

- vérifier sur place la conformité de travaux des permis de construire,
- constater les travaux non-autorisés et assurer le suivi administratif des dossiers.

PROFIL :

- maîtriser les procédures et règles d'urbanisme et savoir appréhender la réglementation.
- connaissances du fonctionnement et des procédures des collectivités territoriales.
- savoir analyser et replacer le projet faisant l'objet de la demande dans son contexte réglementaire, institutionnel et environnemental.
- maîtriser les outils bureautiques.
- savoir lire des plans.
- posséder de bonnes qualités rédactionnelles et savoir synthétiser.
- savoir gérer les échéances et les priorités, être organisé, rigoureux et réactif.
- posséder de bonnes qualités relationnelles.

RENSEIGNEMENTS : Mme VALADE au 05 55 45 49 88.

Merci d'adresser candidature + C.V.+ photo **au plus tard le 30 avril 2019** à M. le Maire,
Hôtel de Ville, Place Léon Betoulle 87031 LIMOGES CEDEX.